



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเวียงกานต์

เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๘

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า ในกรณีที่ใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลงให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกำหนดไว้ใน มาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท มาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่าผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปตามมาตรา ๓๓, ๘๕, ๘๘ งานพัฒนาและงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งตนนั้นถือครองอยู่ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ ไปขอรับแบบ ภ.ด.ส.๕ (แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง) พร้อมเอกสารเพื่อยืนยันความถูกต้องได้ทำงานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ และหากท่านไม่สามารถมาติดต่อที่สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเวียงกานต์ได้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกในการขอรับบริการ ท่านสามารถแจ้งคำร้องผ่านโทรศัพท์มือถือ ที่หมายเลข ๐๘๕-๗๒๓๒๖๘๙

จึงขอประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่มีทรัพย์สินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเวียงกานต์ โปรดให้ความร่วมมือในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินให้ถูกต้อง ครบถ้วน ตามความเป็นจริง เพื่อให้เจ้าหน้าที่จะได้ดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงในระบบ เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการแจ้งรายการแสดงการใช้ประโยชน์ตามแบบ ภ.ด.ส.๓ ประจำปี ๒๕๖๘ ต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ)

(นายชัยวัฒน์ ประเสริฐ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเวียงกานต์